

Pressmeddelande

3 december 2018, Kl 14:49 CET

## **Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB: Förtydligande gällande utbyteserbjudande till preferensaktieägare**

**Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ("SBB" eller "Bolaget") lämnar härmed följande förtydligande gällande utdelningsnivån i aktie serie D, inom ramen för erbjudandet till samtliga preferensaktieägare i SBB om att byta ut sina preferensaktier mot nyemitterade stamaktier av serie D i SBB ("Utbyteserbjudandet").**

Utdelning i Serie D om fem (5) gånger den sammanlagda utdelningen på stamaktier av serie A och B, dock högst 2 kronor per D-aktie och år, ska sättas i relation till den totala utdelningsnivån i serie A och B, inte utdelning per A- och B-aktie. Den totala utdelningsnivån för serie A och B uppgick till 74 mkr år 2017, vilket innebär att taket baserat på 2017 års utdelningsnivå är 369 miljoner kronor.

På en volym om 1 miljard kronor i total emissionsvolym serie D till ett pris om 31 kr per aktie, innebär det ett utdelningsutrymme om 11,45 kr per aktie. Det innebär i detta illustrativa exempel att det andra kriteriet om maximal utdelning om 2 kr per D-aktie sätter begränsningen, inte utdelningsnivån på stamaktier av serie A respektive B.

SBB vill vidare förtydliga att bolaget i dagsläget inte aktivt verkar för en avnotering av preferensaktierna. En eventuell avnotering skulle ske som en konsekvens av en hög anslutningsgrad i Utbyteserbjudandet, som därmed resulterar i begränsad likviditet i de återstående preferensaktierna. SBB måste enligt gällande regelverk informera om en eventuell sådan konsekvens.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Ilija Batljan, VD och grundare av Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, 070 518 39 67, [ilija@sbbnorden.se](mailto:ilija@sbbnorden.se)

### **Om Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ)**

SBB äger samhällsfastigheter i Norden samt hyreslägenheter på tillväxtorter i Sverige och har som grundidé att äga och förvalta långsiktigt. Genom bolagets stora samhällsengagemang kommer kommuner och andra intressenter att finna en långsiktig samarbetspartner i bolaget. SBB tilldelades pris som Årets fastighetsbolag vid Fastighetsgalan 2018. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och preferensaktie (symbol SBB PEF) handlas på Nasdaq First North Premier. Certified Adviser är Erik Penser Bank ([www.penser.se](http://www.penser.se)). Mer information om bolaget finns på [www.sbbnorden.se](http://www.sbbnorden.se).