



Samhällsbyggnadsbolaget

Integritetspolicy för övrig behandling

Allmänt

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (org. nr: 556981-7660) ("SBB", "vi" eller "oss") behandlar personuppgifter om dig när du besöker våra digitala kanaler, när du mottar marknadsföring från oss eller exempelvis när du är aktieägare, styrelseledamot eller person som innehar insiderinformation. Det är viktigt för oss att du känner dig trygg med hur vi hanterar dina personuppgifter. I denna integritetspolicy (denna "Policy") beskriver vi därför hur vi behandlar dina personuppgifter, vilka personuppgifter vi behandlar och varför.

Med "personuppgift" avses varje uppgift som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, adress och kontaktuppgifter såsom telefonnummer och e-postadress. Med "behandling" avses varje åtgärd vi vidtar beträffande dina personuppgifter, såsom insamling, organisering, lagring, ändring, läsning och utlämning.

Personuppgiftsansvarig

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (org. nr: 556981-7660) är personuppgiftsansvarig för behandling av dina personuppgifter enligt denna Policy. Om du har frågor om vår behandling av dina personuppgifter kan du kontakta oss på gdpr@sbbnorden.se.

Vår behandling

Nedan beskriver vi hur vi behandlar dina personuppgifter, inklusive för vilka ändamål vi behandlar dina personuppgifter, vilka personuppgifter vi behandlar, på vilken laglig grund vi behandlar dina personuppgifter och hur länge.

Ändamål med behandlingen	Kategorier av personuppgifter	Laglig grund	Behandlingstid
Utskick av marknadsföring, pressmeddelanden och kommunikation genom sociala medier			
För att skicka ut marknadsföring (bl.a via e-post).	<ul style="list-style-type: none">NamnKontaktuppgifterEv. personuppgifter som framkommer genom<ul style="list-style-type: none">Övrig information du tillhandahåller oss via våra digitala kanaler	Berättigat intresse (artikel 6.1 f) GDPR).	Personuppgifterna behandlas till dess att du avprenumererar på våra utskick eller annars meddelar oss att du inte längre vill ta emot marknadsföring.
För att kommunicera med personer som tar kontakt med oss via sociala medier (t.ex. på LinkedIn).	<ul style="list-style-type: none">AnvändarnamnNamnKontaktuppgifterFotografiEv. personuppgifter som framkommer genom<ul style="list-style-type: none">Uppgifter om företagstillhörighet och befattning	Vårt berättigade intresse av att kunna kommunicera med marknaden (artikel 6.1 f) GDPR).	Personuppgifter på sociala medier behandlas i upp till fem år.



Samhällsbyggnadsbolaget

	<ul style="list-style-type: none">– Övrig information som du tillhandahåller oss		
För att skicka ut pressmeddelanden.	<ul style="list-style-type: none">• Namn• E-postadress	Vårt berättigade intresse av att kunna skicka ut pressmeddelanden (artikel 6.1 f) GDPR).	Personuppgifterna behandlas till dess att du avprenumererar på våra utskick annars meddelar oss att du inte längre vill ta emot pressmeddelanden.
Analys av vår verksamhet och marknadsundersökningar			
För att genomföra marknadsundersökningar, i syfte att t.ex. identifiera användarmönster, utvärdera marknadsföringskampanjer eller anpassa innehållet i våra tjänster baserat på tidigare användning (inkl. t.ex. cookies på vår hemsida).	<ul style="list-style-type: none">• Namn• Kontaktuppgifter• Användar-ID• Ev. personuppgifter som framkommer genom<ul style="list-style-type: none">– Uppgifter som du lämnar i samband med marknadsundersökningar (t.ex. genom frågeformulär)– Teknisk data, t.ex. loggdata i form av besöks- eller klickhistorik och IP-adress (cookies)– Övrig information som du tillhandahåller oss eller som vi samlar in i samband med din användning av våra digitala kanaler	Vårt berättigade intresse av att kunna analysera vår verksamhet genom att bl.a. genomföra marknadsundersökningar (artikel 6.1 f) GDPR).	Personuppgifterna behandlas upp till 12 månader efter att de samlades in.
För att uppfylla bolagsrättsliga förpliktelser			
För att uppfylla våra rättsliga förpliktelser enligt aktiebolagsrättslig lagstiftning.	<ul style="list-style-type: none">• Namn• Ev. personuppgifter som framkommer genom<ul style="list-style-type: none">- Uppgifter om aktieinnehav- Uppgifter i röstlängd- Uppgifter hänförliga till årsredovisningen som t.ex. biografisk information som födelseår och erfarenhet samt uppgifter om grundlön, pensioner och övriga ersättningar	Fullgörande av rättslig förpliktelse (artikel 6.1 c) GDPR).	Uppgifterna behandlas tills vidare i enlighet med aktiebolagslagen (2005:551).
För att uppfylla vår rättsliga förpliktelse att föra en insiderlogg.	<ul style="list-style-type: none">• Namn• Kontaktuppgifter• Personnummer• Relation till närstående som är namngivna med för och efternamn	Fullgörande av rättslig förpliktelse (artikel 6.1 c) GDPR).	Uppgifterna behandlas upp till fem år efter det att insiderloggen upprättats eller uppdaterats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 596/2014 av den 16 april 2014 om marknadsmissbruk.



Samhällsbyggnadsbolaget

Vilka får ta del av personuppgifterna?

Vi kan uppdra åt våra tjänsteleverantörer att utföra viss behandling åt oss. Tjänsteleverantörerna agerar då som våra personuppgiftsbiträden. Så är t.ex. fallet med vissa av våra IT-leverantörer. Vi kan också komma att lämna ut dina personuppgifter till myndigheter och andra aktörer om vi är tvungna att göra det till följd av lag eller myndighetsbeslut. Vi kan även komma att lämna ut personuppgifter till våra rådgivare, såsom advokat- eller revisionsbyråer. Notera att denna Policy inte gäller när vi lämnar ut dina personuppgifter till aktörer som själva är personuppgiftsansvariga, t.ex. advokat- eller revisionsbyråer. Dessa kan komma att tillämpa egna villkor för behandlingen av dina personuppgifter.

Behandling av dina personuppgifter utanför EU/EES

Vissa av våra tjänsteleverantörer kan ha hela eller del av sin verksamhet förlagd i länder utanför EU/EES (s.k. tredje land). Överföring av personuppgifter sker endast till sådana länder som EU-kommissionen bedömer har en adekvat skyddsnivå, i enlighet med GDPR artikel 49. Du kan se en lista över sådana länder på EU-kommissionens hemsida: www.commission.europa.eu.

I vissa fall kan vi bli tvungna att använda leverantörer som överför personuppgifter till länder som inte omfattas av ett s.k. adekvansbeslut. I dessa situationer tillser vi att överföring omfattas av ett lämpligt överföringsverktyg, såsom EU-kommissionens standardavtalsklausuler för överföring till tredje land (2021). EU-kommissionens standardavtalsklausuler är tillgängliga via EU-kommissionens hemsida: www.commission.europa.eu.

Dina rättigheter i förhållande till vår personuppgiftsbehandling

Nedan listas de rättigheter som du har i förhållande till dina personuppgifter. Om du önskar utöva någon av dina rättigheter är du välkommen att kontakta oss på gdpr@sbbnorden.se

Rätt till tillgång

Du har rätt att begära information om huruvida vi behandlar dina personuppgifter, om vilka personuppgifter vi behandlar och hur personuppgifterna behandlas. Du har även rätt att begära ut en kopia av de personuppgifter vi behandlar om dig (s.k. registerutdrag).

Rätt till rättelse

Du har rätt att begära att få felaktiga personuppgifter korrigerade, t.ex. om du har bytt personuppgifter eller om dina personuppgifter är ofullständiga.

Rätt till invändning

Du har rätt att invända mot personuppgiftsbehandling som bygger på den lagliga grunden intresseavvägning, GDPR artikel 6.1 f). Observera att om vi kan visa att vårt legitima intresse för behandlingen väger tyngre än dina fri- och rättigheter kan vi, trots din invändning, fortsätta behandlingen.

Rätt till radering

Du har rätt att begära att vi raderar dina personuppgifter för det fall att:

- Personuppgifterna inte längre är nödvändiga för det ändamål för vilka de behandlas,
- Du återkallar ditt samtycke (om behandlingen är grundad på samtycke),
- Du invänder mot behandlingen och det saknas berättigade skäl för oss att fortsätta behandlingen,



Samhällsbyggnadsbolaget

- Behandlingen är olaglig, eller
- Personuppgifterna måste raderas för att uppfylla en rättslig förpliktelse som åvilar oss.

Rätt till begränsning

Du har rätt att begära att vi begränsar behandlingen av dina personuppgifter (vilket innebär att vi upphör med delar av personuppgiftsbehandlingen) för det fall att:

- Du bestrider personuppgifternas korrekthet (begränsningen gäller dock enbart under den tid vi kontrollerar uppgifternas korrekthet),
- Behandlingen är olaglig och du begär att behandlingen begränsas istället för att uppgifterna raderas,
- Personuppgifterna inte längre är nödvändiga för det ändamål för vilka de behandlas men du behöver dem för att kunna göra gällande ett rättsligt anspråk,
- Du har invänt mot behandlingen men vi har inte hunnit pröva huruvida våra berättigade skäl väger tyngre än dina fri- och rättigheter.

Rätt till dataportabilitet

Du har rätt att få dina personuppgifter överförda till en annan personuppgiftsansvarig och till att få uppgifterna utlämnade i ett strukturerat och maskinläsbart format.

Rätt att återkalla samtycke

Om behandlingen är grundad på samtycke har du rätt att vid vilken tidpunkt som helst återkalla ditt lämnade samtycke. Notera dock att återkallande av samtycke inte påverkar lagligheten av den behandling som utförts innan samtycket återkallades.

Rätt att framföra ett klagomål

Om du önskar framföra ett klagomål på vår behandling av dina personuppgifter kan du vända dig till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY). Du kan läsa mer om dina rättigheter och om hur du lämnar ett klagomål på IMY:s hemsida: www.imy.se.

Önskar du utöva någon av dina rättigheter enligt ovan är du välkommen att kontakta oss på gdpr@sbbnorden.se.

Kamerabevakning

För ändamålet att förebygga brott genomför vi kamerabevakning på vissa av våra fastigheter. Om du vistas inom kamerabevakade områden kan vi därmed komma att behandla personuppgifter om dig. Den rättsliga grunden för sådan behandling är vårt berättigade intresse att förebygga brott. Vi lagrar inte bevakningsmaterialet under längre tid än nödvändigt.

Kamerabevakningsskyltar är uppsatta och fullt synliga på respektive fastighet där kamerabevakning genomförs. Bevakningsmaterialet kan komma att delas med våra leverantörer av kamerabevakningstjänster.

Ändringar av Policyn

Vi kan från tid till annan komma att göra ändringar i denna Policy. Den senaste versionen av Policyn finns alltid tillgänglig på vår hemsida (www.sbbnorden.se).



Samhällsbyggnadsbolaget

Kontaktuppgifter

Om du har några frågor om vår personuppgiftsbehandling kan du kontakta oss på gdpr@sbbnorden.se.