

Pressmeddelande

23 september 2019

INFORMATIONEN I DETTA PRESSMEDDELANDE FÅR INTE OFFENTLIGGÖRAS, PUBLICERAS ELLER DISTRIBUTERAS, DIREKT ELLER INDIREKT, I ELLER TILL, AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA, USA ELLER NÅGOT ANNAT LAND DÄR SÅDAN PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION SKULLE BRYTA MOT TILLÄMPLIGA LAGAR ELLER REGLER.

Hemfosa Fastigheter AB (publ) avser emittera gröna seniora icke-säkerställda obligationslån

Hemfosa Fastigheter AB (publ) ("Bolaget" eller "Hemfosa") avser erbjuda obligationsinvestorare att investera i seniora icke säkerställda gröna obligationer i SEK med en löptid om cirka 3 år, förutsatt goda marknadsförhållanden. Emissionen avses ske under Hemfosas gröna ramverk. Ramverket, samt relaterade styrdokument och rapporteringsstandarder, har klassificeringen "Medium Green" från CICERO Shades of Green.

Emissionslikviden från emissionen avses användas i enlighet med Hemfosas gröna ramverk, vilket innebär finansiering eller refinansiering av gröna fastigheter samt investeringar i energieffektivitet. Gröna fastigheter inkluderar bland annat byggnader med certifieringar såsom Miljöbyggnad Silver, GreenBuilding och Passivhus, samt byggnader med energiförbrukning som är 25 procent lägre än vad som krävs enligt de nationella byggreglerna.

Syftet med emissionen är att bidra till tillväxt i den allmänna affärsverksamheten samt som ett led i Hemfosas löpande skuldhantering.

Bolaget har lämnat i uppdrag åt Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) att vara sole bookrunner i samband med emissionen.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Linda Eriksson, Finanschef, linda.eriksson@hemfosa.se, mobil +46 72 166 24 28

Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 23 september 2019 kl.10.00 CEST

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag inriktat på samhällsfastigheter i Norden med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 30 juni 2019 ägde Hemfosa fastigheter med ett totalt fastighetsvärde om cirka 39 mdkr. Bolagets stamaktie är noterad sedan mars 2014 och preferensaktien sedan december 2014, båda på Nasdaq Stockholm. Läs mer på www.hemfosa.se.

Hemfosa Fastigheter AB

Besöksadress Olof Palmes gata 13A | **Telefon** +46 8 448 04 80
Postadress Box 3283, 103 65 Stockholm | **Fax** +46 8 448 04 81