

Pressmeddelande

27 mars 2015

Hemfosa Fastigheters joint venture Söderport Fastigheter AB förvärvar 24 fastigheter i södra och mellersta Sverige

Söderport Fastigheter AB, vilket Hemfosa äger till lika delar med Sagax, har förvärvat ett fastighetsbestånd om 24 fastigheter från Kungsleden till ett underliggande fastighetsvärde om 379 mkr.

Portföljen utgörs i huvudsak av fastigheter för produktion och lager. Fastigheterna är belägna i orterna Hallstahammar, Olofström, Oskarshamn, Eksjö, Gislaved, Tranås, Tranemo, Karlsborg, Mariestad, Skara, Ulricehamn, Sölvesborg, Kristianstad, Varberg, Åstorp, Ljungby, Mjölby, Gnosjö och Nässjö.

Den totala uthyrningsbara ytan omfattar 139 000 kvm och har en genomsnittlig kvarvarande hyrestid om 7,1 år. Tillträde sker den 12 maj 2015.

För mer information, vänligen kontakta:

Jens Engwall, VD Hemfosa Fastigheter AB, e-post: jens.engwall@hemfosa.se, mobil 070-690 6550, växel 08-448 04 80

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd som har en balanserad geografisk spridning och hög andel samhällsfastigheter med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 31 december 2014 ägde Hemfosa kommersiella fastigheter med ett totalt fastighetsvärde om cirka 27 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i joint ventures. Bolagets stamaktie är noterad sedan den mars 2014 och preferensaktien sedan december 2014, båda på Nasdaq Stockholm. Läs mer på www.hemfosa.se.

Informationen är sådan som Hemfosa fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 27 mars 2015 kl 14.00.