



Amasten förvärvar i Eskilstuna för 465 mkr

Amasten Fastighets AB (publ) växer vidare i Eskilstuna och har idag tecknat avtal om att förvärva tio fastigheter i attraktiva lägen. Affären genomförs i bolagsform och baseras på ett underliggande fastighetsvärde om 465 mkr.

Fastigheterna omfattar 15 500 kvm bostäder. Totalt ingår 242 hyreslägenheter och 5 700 kvm lokaler. Dessutom ingår en centralt belägen byggrätt om 5 000 kvm med 48 lägenheter. Sex av fastigheterna är belägna strax norr om citykärnan, tre strax söder om och en i citykärnan. Hyresvärdet uppgår till cirka 26,6 mkr. Säljare är Klara Framtid AB och tillträde bedöms ske under juli 2021.

Amasten förvaltar innan förvärvet 181 lägenheter i Eskilstuna och har 152 lägenheter under nyproduktion, vilka färdigställs 2022.

- Genom förvärvet ökar vi vårt fastighetsbestånd betydligt i Eskilstuna, vilket ger synergier i förvaltningen. Det finns också stora möjligheter till värdeskapande förvaltning i de förvärvade fastigheterna. Vi blir en allt större fastighetsaktör i Eskilstuna och kommer att inneha drygt 600 lägenheter 2022, när byggprojekten färdigställts, i en stad som växer mer än rikssnittet, säger Mikael Rånes, VD på Amasten Fastighets AB.

Vid frågor, vänligen kontakta:

Mikael Rånes, VD, Tel: +46 (0)70-975 14 63, mikael.ranes@amasten.se

Mattias Lundgren, Vice VD, Tel: +46 (0)70-369 48 00, mattias.lundgren@amasten.se

Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktperson(er)s försorg, för offentliggörande den 23 juni 2021 kl. 16.11 CET.

Om Amasten

Amasten är ett fastighetsbolag som förvaltar, utvecklar och bygger bostäder. För ytterligare information besök vår hemsida www.amasten.se. Aktierna i Amasten är noterade på Nasdaq First North Premier och bolagets Certified Adviser är FNCA Sweden AB, telefon 08-528 00 399, info@fnca.se.