



Pressmeddelande

Stockholm 17 december 2018 (KI 07:15 CET)

MÖD upphäver Bromma Boardwalks detaljplan – Projektets köpeskilling om 500 MSEK faller

SSM förvärvade i mars 2017 projektet Bromma Boardwalk (del av fastigheten Vandenberg 9) av Niam V SIC Bostad Holding AB. Stockholms kommun antog detaljplanen straxt efter förvärvet, men beslutet överklagades därefter av boende i närområdet.

Projektets köpeskilling uppgick till 500 MSEK, varav SSM har betalat 10 MSEK kontant. Betalningen av köpeskillingen var villkorad av att detaljplanen för projektet skulle vinna laga kraft samt att fastighetsbildningen skulle ske innan den 28 februari 2019.

Mark- och miljööverdomstolen upphävde den 14 december 2018 beslutet att anta detaljplanen för projektet. Det saknas därmed förutsättningar för att villkoren kommer att uppfyllas under angiven tidsperiod. SSM:s skyldighet att fullgöra betalningen av köpeskillingen faller därmed.

SSM avser att föra fortsatt dialog med Niam utifrån de nya förutsättningarna för projektet. Kontantdelen av köpeskillingen ska betalas tillbaka till SSM, om parterna inte kommer överens om annat.

Hela domen finns att läsa på www.markochmiljooverdomstolen.se.

Denna information är sådan information som SSM Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 17 december 2018 kl. 07:15 CET.

För mer information, vänligen kontakta:

Mattias Roos, VD & koncernchef
E-post: mattias.roos@ssmliving.se

Ann-Charlotte Johansson
Kommunikations- och IR-chef
Telefon: +46 (0)761-65 17 71
E-post: ann-charlotte.johansson@ssmliving.se
Twitter: @AnnCharlotteSSM

Om SSM Holding AB (publ)

SSM producerar funktionssmarta och prisvärda bostäder med attraktiva gemensamhetsytor, nära allmänna kommunikationer i citynära lägen till bolagets målgrupp – morgondagens urbaniter. Bolagets vision är en bostadsmarknad med plats för så många människor som möjligt och bolaget har som målsättning att producera 50 procent bostadsrätter samt 50 procent hyresrätter. SSM är en ledande bostadsutvecklare i sin nisch inom Storstockholmsområdet och i september 2018 finns cirka 6 500 byggrätter i bolagets projektportfölj. SSM noterades på Nasdaq Stockholm (Mid-Cap) den 6 april 2017. www.ssmlivinggroup.com