



Bostäder för morgondagens Stockholmare

Pressmeddelande

Stockholm 2013-03-19

## **SSM Bygg & Fastighets AB har förvärvat fastigheten Tvåflingan 12, Telefonplan**

*SSM Bygg & Fastighets AB har via bolagsförvärv förvärvat fastigheten Tvåflingan 12, Telefonplan. Säljare var den holländska fondförvaltaren Charter Real Estate. SSM tillträdde fastigheten den 28 februari 2013. Projektet omfattar ca 3000 kvm BTA och innehåller 71 st lägenheter.*

Projektet innehåller 71 st välplanerade lägenheter om 1-2 rok och har sedan tidigare ett beviljat bygglov. SSM kommer att säljstarta projektet under april 2013. Byggstart är planerad till strax efter sommaren.

-Vi är glada över att vi förvärvat projektet som har ett mycket fördelaktigt läge vid populära Telefonplan. Projektet passar SSMs affärsidé, att utveckla mindre, yteffektiva lägenheter i lägen med goda kommunikationsmöjligheter. Timingen i projektets genomförande är perfekt för oss, då vi på kort tid sålt i stort sett samtliga lägenheter i Brf Kungsterrassen som säljstartades i november 2012. Med detta projekt kan vi nu erbjuda våra kunder, morgondagens Stockholmare, fler möjligheter till att köpa en lägenhet, säger Mattias Roos, VD på SSM Bygg och Fastigheter AB.

SSM har i sin nya affärsplan ställt upp ett långsiktigt mål om att f.o.m. 2017, över tid starta byggnationen av 300-500 bostäder årligen. Under 2013 kommer SSM att starta cirka 200 bostäder och under 2014 ungefär 350 bostäder, alla i Stockholms län, för framtidens Stockholmare.

Försäljningen genomfördes i direktkontakt mellan köpare och säljaren, DLA har företrätt SSM i denna process.

### **För ytterligare information kontakta:**

Mattias Roos, VD, SSM Bygg & Fastighets AB tel 0706-185199  
ssmfastigheter.se

### **Om SSM Bygg & Fastighets AB**

SSM Bygg & Fastighets AB är en av de tongivande bostadsutvecklarna i Storstockholm med ett stort antal lägenheter under planläggning och produktion. SSM Bygg & Fastighets AB arbetar med projektutveckling och förädling av bostäder såväl som ombyggnad. SSM befinner sig just nu i ett starkt expansivt skede med flertalet större projekt under planering. SSM bygger bostäder för morgondagens Stockholmare!