

*N.B. The English text is an unofficial translation.*

**Styrelsens redogörelse enligt 14 kap 8 § aktiebolagslagen för väsentliga händelser**  
***The board of directors' report referred to in Chapter 14, section 8 of the Companies Act on material events***

Såsom redogörelse enligt 14 kap 8 § aktiebolagslagen får styrelsen för Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) anföra följande.

*The board of directors of Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) submits the following report as referred to in Chapter 14, section 8 of the Companies Act.*

Efter lämnandet av årsredovisningen, innehållande de senast fastställda balans- och resultaträkningarna har, utöver vad som framgår av de pressmeddelanden som anges nedan, vilka finns publicerade på bolagets hemsida, inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat.

*No events of material significance for the company's financial position have occurred subsequent to the presentation of the latest annual report, including the adopted income statement and balance sheet, other than what is stated in the press releases listed below, which are published on the company's website.*

- SBB:s Bokslutskommuniké 2023: Ökande driftnetto över tid och fokuserat arbete för stärkt finansiell ställning (27 februari 2024)
- SBB etablerar joint venture-bolag för samhällsfastigheter tillsammans med Castl lake vilket tillför likvid till SBB om cirka 5,2 miljarder kronor (25 februari 2024)
- Uppdatering gällande påstående från obligationsägare (6 februari 2024)
- SBB senarelägger räntebetalningar på hybridobligationer (29 december 2023)
- SBB, delårsrapport januari – september 2023: Driftnetto i jämförbart bestånd ökar med 12,5 procent (13 november 2023)
- SBB bestrider påstått och grundlöst krav från en obligationsägare avseende euroobligationer under EMTN-programmen (9 november 2023)
- SBB säljer till Lovisenberg för 2815 mnok (26 september 2023)
- SBB stärker likviditeten med cirka 8 miljarder kronor och presenterar en decentraliserad koncernstruktur (24 september 2023)
- SBB erhåller 2,36 miljarder SEK genom emission av preferensaktier i SBB Residential Property AB (16 augusti 2023)
- Förtydligande avseende finansiell rapport för andra kvartalet 2023 (10 augusti 2023)
- SBB och Brookfield avslutar diskussioner om försäljning av SBB:s återstående andelar av portföljen inom social infrastruktur för utbildning (21 juli 2023)
- SBB bildar ett bostadsdotterbolag som ska emittera preferensaktier om 2,36 miljarder SEK (21 juli 2023)
- Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, delårsrapport januari – juni 2023: Driftnetto i jämförbart bestånd ökar med 10,5 procent (14 juli 2023)
- SBB ingår exklusiva diskussioner att sälja resterande 51 procent av portföljen inom social infrastruktur för utbildning (26 juni 2023)
- Styrelsen för Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB har beslutat om att senarelägga avstämningsdagar för utdelning (21 juni 2023)
- Leiv Synnes ersätter Ilija Batljan som vd för SBB (2 juni 2023)

- SBB bekräftar att bolaget klarar räntetäckningsgraden så som nyckeltalet beräknas i dess utestående euroobligationer (31 maj 2023)
- Styrelsen för Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB utvidgar översyn av strategiska alternativ för att maximera aktieägarvärdet (29 maj 2023)
- Uppdaterad uppställningsform i delårsrapporten för första kvartalet till följd av JM-avyttringen (29 maj 2023)
- SBB har sålt 19 miljoner aktier i JM AB (11 maj 2023)
- Kommuniké från årsstämman 2023 i Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (28 april 2023)
- Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, delårsrapport januari – mars 2023: Starkt förvaltningsresultat (28 april 2023)
- SBB offentliggör avsikt att genomföra en företrädesemission av stamaktier av serie D om cirka 2,63 miljarder kronor (28 april 2023)
- *SBB's Year-end Report 2023: Increased operating income and focused efforts to strengthen financial position (27 February 2024)*
- *SBB establishes a joint venture for community properties with Castlelake generating cash proceeds to SBB of approximately SEK 5.2 billion (25 February 2024)*
- *Update regarding bondholder allegation (6 February 2024)*
- *SBB postpones interest payments on hybrid bonds (29 December 2023)*
- *SBB, Interim Report January – September 2023: Net operating income in comparable portfolios increased by 12.5 percent (13 November 2023)*
- *SBB rejects purported and ineffective acceleration notice from a bondholder regarding Eurobonds issued under its EMTN programme (9 November 2023)*
- *SBB sells to Lovisenberg for NOK 2,815 million (26 September 2023)*
- *SBB strengthens liquidity with approximately SEK 8 billion and presents decentralised group structure (24 September 2023)*
- *SBB receives SEK 2.36 billion through issuance of preference shares in SBB Residential Property AB (16 August 2023)*
- *Clarification regarding financial report for second quarter 2023 (10 August 2023)*
- *SBB and Brookfield discontinue discussions on the sale of SBB's remaining stake in the social infrastructure portfolio for education (21 July 2023)*
- *SBB creates a residential subsidiary which will issue SEK 2.36 billion of preference shares (21 July 2023)*
- *SBB, Interim Report January – June 2023: Net operating income in comparable portfolios increased by 10.5 percent (14 July 2023)*
- *SBB enters into exclusive discussions to sell the remaining 51 percent of the social infrastructure portfolio for public education (26 June 2023)*
- *The Board of Directors of Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB has resolved to postpone the record dates for dividend (21 June 2023)*
- *Leiv Synnes replaces Ilija Batljan as CEO of SBB (2 June 2023)*
- *SBB confirms that it meets the consolidated coverage ratio as the covenant is calculated in its outstanding Eurobonds (31 May 2023)*
- *The Board of Directors of Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB broadens review of strategic options to maximize shareholder value (29 May 2023)*

- *Updated presentation of first quarter interim report following JM divestment (29 May 2023)*
- *SBB has sold 19 million shares in JM AB (11 May 2023)*
- *Bulletin from the 2023 Annual General Meeting in Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (28 April 2023)*
- *SBB, Interim Report January – March 2023: Strong profit from property management (28 April 2023)*
- *SBB announces its intention to carry out a rights issue of class D common shares of approximately SEK 2.63 billion (28 April 2023)*

Ort/*place*:

Datum/*date*:

---

Lennart Schuss

---

Sven-Olof Johansson

---

Ilija Batljan

---

Lars Rodert

---

Hans Runesten

---

Anne-Grete Strøm-Erichsen